

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А  
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00  
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 г. Старый Оскол, Жукова мкр., д.24, п.3

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	

Договор подряда (контракт) Номер РТС231В170063-Д  
 Дата 30.06.2017

Вид операции	Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	11	30.11.2017	с 30.06.2017 по 30.11.2017

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн./л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн./л			Эк. Маш.	З/лМех.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг; количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) Груза Министров России от 31.12.14 №937/лр	1 лифт	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (К девиантама ОЗТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1047	66,07
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп												17,13	16,24
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
		Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп		Монтируемы х конструкций										2,17	0,17
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6					
		Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-лп													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
						3712,84					172,7	739,84	179,54	19,3	16,41

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
											4346,87			19,3	16,41
<b>Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения</b>															

8	8	ТЕР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												12,91	0,05
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												23,87	0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												3,73	
11	11	ТСЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилцелатными водозмульсионными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилцелатными водозмульсионными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,69	
14	14	ТСЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

						3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91				
						406,09									
						221,77									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
<b>Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения</b>																			
											<b>3632,51</b>			<b>47,66</b>	<b>0,91</b>				
<b>Раздел 5. Замена двери в машинном помещении</b>																			
15	18	<b>ТЕРР56-10-1</b>	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29							10,81	10,81				
		Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр												36,28	1,45				
16	19	<b>ТЕР09-06-001-01</b>	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотиллок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49				
		Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр												12,53	0,07				
17	20	<b>ТССЦ-203-8146</b>	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31773-2003)	м2	2	1785,83				3571,66									
		Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр																	
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>																			
											3708,05		110,91	20,03	0,87	13,98	0,07		
											99,73								
											92,52								
											<b>3900,3</b>							<b>13,98</b>	<b>0,07</b>
<b>Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении</b>																			
<b>Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)</b>																			
18	18	<b>ТЕРМ08-03-594-01</b>	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2				
		Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр												1,41					
19	19	<b>ТЕРМ08-03-591-09</b>	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03				
		Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр												0,61					
20	20	<b>ТЕРМ10-01-055-03</b>	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74				
		Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр												25,5	1,04				
21	21	<b>ТССЦ-509-0760</b>	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22									
		Приказ Министрора Росси от 31.12.14 №937/лр																	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр				3,57									
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04		1574,8		62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)

**Раздел 7. Освещение шахты**

24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04		828,84		654,02		47,55		2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	2,82	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																				
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6		1248,5		361,68		151,15		16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	25,5	1,74	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																				1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4		42,61		170,44												
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																				
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06		1574,8		94,49												
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр																				

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 7 Освещение шахты

**Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок**

										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
										206,44					
										153,19					
										1406,81				28,32	1,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16				6509,16	6509,16			528,47	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													528,47	
29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73				-127,73	-127,73			10,37	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													-10,37	
30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11				3239,11	3239,11			252,72	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						9620,54	9620,54							770,82	
Накладные расходы						6253,35									
Сметная прибыль						3848,22									
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок						19722,11								770,82	
<b>Раздел 9. Установка вводного устройства</b>															
31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91				296,13	72,91			8,68	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													8,68	
32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05				195,94	15,61			17,3	16,4
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						492,07	88,52							10,41	1,64
Накладные расходы						103,86									
Сметная прибыль						59,87									
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						655,8								10,41	1,64
<b>Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок</b>															
33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02				639,65	621,02			46,31	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													46,31	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	ТЕРМр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01		1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
	Григорий Министров Росси от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
<b>Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии</b>															
35	ТЕРМр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки		1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
	Григорий Министров Росси от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
<b>Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)		1 лифт		246632,10				246632,10					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы										19921,4					
Сметная прибыль										13797,07					
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										363800,65					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										78044,34					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										21841,68					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										12277,66					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										10651,48					
<b>Итого по акту</b>										984062,08					
<b>Итого по акту</b>										<b>1451923,04</b>					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Слаг: Подрядчик ОАО "ЦУЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"



Подпись

*Смоленов Д.В.* Подпись

Подпись



Подпись

Генеральный директор Авдониин Р.В.